



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de permis d'urbanisme / Ref.Dossier : 2021/264=171/000

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Place Liedts, rue de Brabant jusqu'à hauteur des n°189-264, rue des Palais jusqu'à hauteur des n°77-108, avenue de la Reine jusqu'à hauteur des n°1-2**

Identité du demandeur : **SPF MOBILITE ET TRANSPORTS – BELIRIS**

Demande de : **permis d'urbanisme**

Nature de l'activité principale :

déplacer les voies du tram et abattre 6 arbres haute tige, transplanter 15 arbres dans des bacs sur la place Liedts et la rue du Brabant; creuser des tranchées en vue des travaux sur les impétrants présents sur la place Liedts & la rue du Brabant

Zone : **zone de forte mixité, zone mixte, zone d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, en liseré de noyau commercial, le long d'un espace structurant,**

Motifs principaux de l'enquête :

- **application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)**

L'enquête publique se déroule :

À partir du 19/04/2021 et jusqu'au 18/05/2021 inclus

AVIS DE COMMUNICATION – COVID-19 : Les mesures suivantes sont d'application en matière de consultation des enquêtes publiques :

- La consultation des enquêtes publiques se fait **de préférence par internet sur le site https://urbanisme.irisnet.be/enquetes_publicues**.
- Leur consultation sur place dans la Maison communale (dans l'antichambre du cabinet de M. Nimal, au rez-de-chaussée, pl. Colignon, 1030 Bruxelles) ne peut intervenir que **sur rendez-vous pris au n° 02/244.72.08** (pendant les heures de bureau). Des rendez-vous sont seulement attribués du **lundi au vendredi entre 9 et 12h**. Il en va de même pour les explications techniques qui ne peuvent être obtenues que sur rendez-vous le **lundi matin entre 9 et 12h**.
- Lors de la consultation d'une enquête publique sur place, les mesures d'hygiène suivantes doivent être impérativement respectées :
 - ✓ **La limitation du nombre de personnes à maximum deux ;**
 - ✓ **La distanciation sociale (1,5 m.) entre le citoyen et l'agent communal ;**
 - ✓ **Le port du masque et des gants, tant dans le chef du citoyen que de l'agent communal ;**

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus **au plus tard le 18/05/2021**, soit :

- Par écrit à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse mail mpp@schaerbeek.be ou à l'adresse postale: Hôtel communal - Bureau 2.08 - Dépt Urbanisme-Environnement - place Colignon - 1030 Bruxelles ;
- Au besoin oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la Commission de Concertation qui se tiendra **le jeudi 03 juin 2021** à une heure et un lieu encore à déterminer.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.

Fait à Schaerbeek, le 15/04/2021

Par le Collège

Le Secrétaire communal
David NEUPREZ

La Bourgmestre f.f., Par délégation,
Frédéric NIMAL, Echevin



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning / Ref.Dossier : 2021/264=171/000

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

Adres van het goed: **Liedtsplein, Brabantstraat tot aan de nrs 189-264, Paleizenstraat tot aan de nrs 77-108, Koninginnelaan tot aan de nrs 1-2**

Identiteit van de aanvrager: **FOD MOBILITEIT EN VERVOER - BELIRIS**

Aanvraag van: **stedenbouwkundige vergunning**

Aard van de hoofdactiviteit:

verplaatsen van de tramlijnen en vellen van 6 hoogstammige bomen, verplanten van 15 bomen in bakken op het Liedtsplein en de Brabantstraat en graven van sleuven voor de werken aan de nutsvoorzieningen op het Liedtsplein en de Brabantstraat

Zone : **sterk gemengd gebied, gemengd gebied, typisch woongebied, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte,**

Hoofdredeken van het onderzoek:

- **toepassing van het bijzonder voorschrift 25.1. van het GBP (handelingen en werken voor de aanleg of de wijziging van de inrichtingen van wegen en lijnen van het openbaar vervoer)**

Het onderzoek loopt:

van 19/04/2021 en tot en met 18/05/2021

BERICHT VAN MEDEDELING – COVID-19 : De volgende maatregelen inzake de raadpleging van openbare onderzoeken zijn van kracht :

- De raadpleging van de openbare onderzoeken gebeurt **bij voorkeur via internet op de website https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken**
- Hun raadpleging ter plaatse in het Gemeentehuis (in de voorkamer van het kabinet van M. Nimal, op het gelijkvloers, Colignonplein, 1030 Brussel) kan enkel gebeuren **op afspraak genomen op het nr. 02/244.72.08** (tijdens de kantooruren). Afspraken worden alleen toegekend van **maandag tot vrijdag, tussen 9 en 12u**. Hetzelfde geldt voor de technische uitleg die slechts verkregen kan worden **op afspraak op maandagvoormiddag tussen 9 en 12u**.
- Tijdens de raadpleging ter plaatse van een openbaar onderzoek, moeten de volgende hygiënemaatregelen verplicht nageleefd worden :
 - ✓ **De beperking van het aantal personen tot maximaal twee ;**
 - ✓ **De sociale afstand (1,5 m.) tussen de burger en de gemeenteambtenaar ;**
 - ✓ **Het dragen van een masker en handschoenen, zowel door de burger als de gemeenteambtenaar ;**

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, **ten laatste op 18/05/2021**, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, via e-mail op het adres **oo@schaarbeek.be**, of op het postadres Gemeentehuis - Bureau 2.08 - Dept Stedenbouw-Leefmilieu - Colignonplein - 1030 Brussel
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt **op donderdag 03 juni 2021** op een nog nader te bepalen tijdstip en plaats

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

Te Schaarbeek, 15/04/2021

Vanwege het College,
De Gemeentesecretaris
David NEUPREZ

De Burgemeester wvd, In opdracht,
Frédéric NIMAL, Schepen