

Panel Toots Thielemans 31 augustus 2020

Aanwezig : Buurtbewoners en handelaars
Carlos Van Hove MIVB
Laurent Borsellini MIVB
Patrick Gillieaux MIVB
Samir Benelcaïd MIVB
Fabian Maingain, schepen van handel
Audrey Dubois, kabinet van burgemeester Close
Valentin Dadić, HUB
Gaëtan Lamaille, SM Toots
Alexandre Dheur, SM Toots
Charlotte Delagaye, SM Toots
Jean-Michel Couvreur, MIVB
Laurent Vermeersch, MIVB

Voorstelling van de volgende fase van de werf, gedaan door Laurent Borsellini, Jean-Michel Couvreur en Alexandre Dheur. Stand van zaken van de begeleidende maatregelen door Patrick Gillieaux.

Vragen en antwoorden :

Vraag over de aard van de werken tussen 7 september en 18 oktober.

Het gaat om wegenwerken om de mobiliteit te organiseren tijdens de werken aan de metro. Aanpassingen van voetpaden en wegen. Er wordt niet dieper gegraven dan 50 cm (fundering van wegen).

Vragen over het afvalbeheer

Installatie van afhaalpunten (aangegeven op de plannen op de flyers en op de website)

Te bestuderen of er een lokaal gebruikt kan worden in de Ursulinenstraat.

Vraag aan Net Brussel om een dagelijkse ophaling te organiseren.

De vzw Stalem blijft betrokken bij het afvalbeheer

Vragen over de plaatsbeschrijvingen (Globe Zenith)

Er zal een herinnering gestuurd worden naar 250 eigenaars.

De Ombudsman fungeert als tussenpersoon voor vragen van eigenaars of SM Toots/Globe Zenith

Er is contact genomen met de mede-eigendom op de Jamarlaan nummer 19, die niet was aangeschreven.

Sommige buurtbewoners wachten nog op de afsluiting van de plaatsbeschrijvingen die zijn gebeurd in het kader van de nutswerken.

Vragen over werfverkeer

Er komt een wachtzone aan de toegangen van de werf.

Stalingrad : inrit langs de Kleine Ring, uitgang ter hoogte van het Zuidpaleis

Jamar : inrit ter hoogte van de Kleine Ring, uitrit Baraplein

Vragen over de netheid van de werf

Vastleggen van de verplichtingen van de aannemer: werfafsluitingen, bescherming tegen opspattend vuil, reiniging van banden en wegen.

Vraag over de stockage van de werfmachines :

De werfmachines blijven in de zone van de werf en moeten dus niet verplaatst worden.

Vraag over de contactpersoon :

De Ombudsman is dagelijks in de wijk en is het aanspreekpunt voor alle vragen en opmerkingen : ombudsmanM3@mivb.brussels of 0490 52 38 98.

Vraag over de werfuren :

In principe van 7 tot 19 uur, maandag tot vrijdag, mais er zullen uitzonderingen zijn. Die worden gecommuniceerd, met name via WhatsApp.

Vragen over de openbare verlichting:

Ontmanteling van sommige verlichtingspalen vanaf 7 september.

Sibelga is bereid een analyse te doen op het terrein om te bepalen waar de verlichting versterkt moet worden.

Vragen over het geluid :

Het is mogelijk om Leefmilieu Brussel te vragen om te controleren of de normen gerespecteerd worden.

Buurtbewoners willen graag toegang tot informatie in real-time, via een dashboard. De MIVB bekijkt wat mogelijk is met aannemer SM Toots.

Vragen over de prisma's en het systeem van monitoring:

Uitleg van het verschil tussen grote en kleine prisma's

Vragen over de veiligheid op het niveau van de werfafsluitingen :

Combinatie van hoge en lagere werfafsluitingen.

Rekening houden met de veiligheid van de meest kwetsbaren.

Vragen over de heraanleg van de Jamarlaan:

Buurtbewoners vragen inspraak. MIVB en de gemeente Sint-Gillis wachten op initiatief van Brussel Mobiliteit aangezien het gaat om een gewestweg.

Vragen over de fasering van de werken op de Jamarlaan:

Door de complexiteit van de werf is het niet mogelijk om de omvang van de werf te laten evolueren in deze zone.

De toegang voor de hulpdiensten blijft mogelijk via de pistes in de werfzone.

Vragen over parking Jamarlaan

Probleem van toegankelijkheid van nummer 19 is opgelost door de verbreding van de voorlopige weg. Toegankelijk in twee richting met verkeerslichten.

Voor de hotels zijn op aanvraag vouchers beschikbaar voor de parking van Q Park aan het Zuidstation.

Vraag over de ontmanteling van veiligheidspaltjes aan de synagoge

Rekening houdend met de ervaring tijdens de nutswerken, zal de aannemer erop toezien dat de geluidsoverlast beperkt blijft.

Vragen over personen met beperkte mobiliteit

Er is een verplichting om de mobiliteit van iedereen te garanderen tijdens de werf. Dat is een essentiële voorwaarde om toelating te krijgen voor de werkzaamheden.

Vraag over het kruispunt Stalingrad/van der Weyden

De signalisatie wordt niet goed gerespecteerd. Dit probleem zal aangekaart worden met de Stad en de politie. De situatie zou duidelijker moeten zijn vanaf midden-oktober wanneer de werf een duurzame opstelling krijgt.